

## KUSTANNUSARVIO RYHMITÄIN

Projekti:	Lahelanpellon ys
Laskelma:	VE3, maksimi erillispienat, kunnan maat,
Työnumero:	
Hankkeen tyyppi:	Investointi
Vastuhenkilö:	
Asiakas:	Ramboll Finland
Projektipäällikkö:	
Aluekerroin:	1,08
Toteutusympäristö:	1,03
Kustannusindeksi:	<b>131,61 (2015=100)</b>
Päivämäärä:	<b>29.9.2023</b>

Koko hanke yhteensä:

40 335 731 €

### Koko laskelma

#### Hankeosat ja muut kustannukset

Tunniste	Hankeosa tai muu kustannus	Toim.	Yks.	Määrä	Yks. hinta	Yhteensä	
<b>K1 Lahelanorsi</b>						<b>0 €</b>	<b>6 364 598 €</b>
211.251	Vierialue (katu) K1 reunavyöhykkeet	U	m	1 480	42,80	63 341 €	
211.282	Kokoojakatuväylä [m] K1 Lahelanorsi + hulevesipainanteet + jk/ppt, plv 110-330, 550-	U	m	250	3 860,06	965 014 €	
211.282	Kokoojakatuväylä [m] K1 Lahelanorsi + hulevesipainanne + jk/pp, plv 330-550	U	m	220	3 248,18	714 601 €	
211.282	Kokoojakatuväylä [m] K1 Lahelanorsi + korotettu jk/pp, plv 580-960	U	m	350	5 089,90	1 781 465 €	
211.282	Kokoojakatuväylä [m] K1 Lahelanorsi + hulevesipainanteet + jk/pp plv 960-1620	U	m	660	2 813,96	1 857 216 €	
221.112	T-liittymä, Katu Kanavointi K3 liittymässä	U	kpl	1	83 505,48	83 505 €	
221.112	T-liittymä, Katu	U	kpl	1	21 815,53	21 816 €	
221.212	X-liittymä, Katu Pähkinämäentien liittymä, valo-ohjaus	U	kpl	1	496 812,21	496 812 €	
236.21	Linja-autopysäkki, katu	U	kpl	3	24 433,83	73 301 €	
441.2	Katuvalaistus	U	m	1 400	124,33	174 059 €	
441.2	Katuvalaistus	U	m	400	242,92	97 168 €	
913	Muu kohdeosa Keskisaarekkeellinen suojatie	U	kpl	2	18 150,00	36 300 €	
<b>Vesihuolto, K1 Lahelanorsi</b>						<b>0 €</b>	<b>1 082 566 €</b>
414.1	Vesihuoltoverkosto ok	U	m	140	1 175,73	164 603 €	
414.1	Vesihuoltoverkosto vj loppu ok	U	m	650	356,96	232 025 €	
414.1	Vesihuoltoverkosto piv loppu ok	U	m	550	453,69	249 529 €	
414.1	Vesihuoltoverkosto vj + piv ok	U	m	740	589,74	436 409 €	
<b>K2 Lahelanpellontie plv 40-400</b>						<b>0 €</b>	<b>2 032 703 €</b>
211.251	Vierialue (katu) K2 reunavyöhykkeet	U	m	360	42,80	15 407 €	
211.282	Kokoojakatuväylä [m] K2 Lahelanpellontie + hulevesipainanteet + jk/ppt, plv 40-160	U	m	120	3 195,27	383 433 €	
211.282	Kokoojakatuväylä [m] K2 Lahelanpellontie + hulevesipainanne + jk/ppt, plv 160-230	U	m	70	3 879,43	271 560 €	

211.282	Kokoojakatuväylä [m] K2 Lahelanpellontie + hulevesipainanne + jk/ppt, plv 230-310	U	m	80	3 344,69	267 576 €
211.282	Kokoojakatuväylä [m] K2 Lahelanpellontie + hulevesipainanne + jk/ppt, plv 310-400	U	m	90	4 479,57	403 161 €
215.1	Keuyen liikenteen väylä [m] Baana plv 0-480	U	m	480	1 118,92	537 083 €
221.212	X-liittymä, Katu	U	kpl	1	46 250,42	46 250 €
441.2	Katuvalaistus	U	m	360	124,33	44 758 €
441.3	Muu väylävalaistus Baana	U	m	480	94,43	45 326 €
913	Muu kohdeosa Suojatiesaareke	U	kpl	1	18 150,00	18 150 €
<b>K2 Lahelanpellontie plv 400-830</b>					<b>0 €</b>	<b>2 178 360 €</b>
211.251	Vierialue (katu) K2 reunavyöhykkeet	U	m	370	42,80	15 835 €
211.282	Kokoojakatuväylä [m] K2 Lahelanpellontie + hulevesipainanne + jk/ppt, plv 400-680	U	m	280	4 166,15	1 166 522 €
211.282	Kokoojakatuväylä [m] K2 Lahelanpellontie + hulevesipainanne + jk/ppt, plv 680-770	U	m	90	3 041,70	273 753 €
215.1	Keuyen liikenteen väylä [m] Baana plv 1100-1410	U	m	310	1 357,14	420 712 €
221.112	T-liittymä, Katu	U	kpl	2	17 897,51	35 795 €
236.1	Kääntöpaikka K2 päässä	U	kpl	1	172 319,05	172 319 €
441.2	Katuvalaistus	U	m	370	124,33	46 001 €
441.3	Muu väylävalaistus Baana	U	m	310	94,43	29 273 €
913	Muu kohdeosa Suojatiesaareke	U	kpl	1	18 150,00	18 150 €
<b>Vesihuolto, K2 Lahelanpellontie plv 400-830</b>					<b>0 €</b>	<b>1 340 061 €</b>
414.1	Vesihuoltoverkosto +aluepumppaamo ok	U	m	980	1 367,41	1 340 061 €
<b>K3 (etelä-pohjoissuuntainen kokoojakatu) plv 6-380</b>					<b>0 €</b>	<b>1 621 418 €</b>
211.231	Erotusalue (katu) [m] K3 hulevesipainanne plv 6-380	U	m	374	372,51	139 319 €
211.251	Vierialue (katu) K3 reunavyöhyke	U	m	374	21,39	8 001 €
211.282	Kokoojakatuväylä [m] K3 + korotettu jkpp, plv 6-380	U	m	374	3 768,58	1 409 449 €
441.2	Katuvalaistus	U	m	374	124,33	46 498 €
913	Muu kohdeosa Suojatiesaareke	U	kpl	1	18 150,00	18 150 €
<b>Vesihuolto, K3 plv 6-380</b>					<b>0 €</b>	<b>944 653 €</b>
414.1	Vesihuoltoverkosto + pääpumppaamo ok	U	m	450	2 099,23	944 653 €
<b>K3 (etelä-pohjoissuuntainen kokoojakatu) plv 380-952</b>					<b>0 €</b>	<b>1 687 874 €</b>
211.231	Erotusalue (katu) [m] K3 hulevesipainanne plv 380-500	U	m	120	371,74	44 608 €
211.231	Erotusalue (katu) [m] K3 hulevesipainanne plv 500-760	U	m	260	266,42	69 269 €
211.231	Erotusalue (katu) [m] K3 hulevesipainanne plv 760-820	U	m	60	302,05	18 123 €
211.231	Erotusalue (katu) [m] K3 hulevesipainanne plv 820-952	U	m	132	201,84	26 643 €
211.251	Vierialue (katu) K3 reunavyöhyke	U	m	472	21,39	10 097 €
211.282	Kokoojakatuväylä [m]	U	m	120	4 190,56	502 867 €

211.282	K3 + korotettu jkpp, plv 380-500 Kokoojakatuväylä [m]	U	m	260	2 159,84	561 558 €
211.282	K3 + korotettu jkpp, plv 500-760 Kokoojakatuväylä [m]	U	m	60	2 422,92	145 375 €
211.282	K3 + korotettu jkpp, plv 760-820 Kokoojakatuväylä [m]	U	m	132	1 248,44	164 794 €
221.112	K3 + korotettu jkpp, plv 820-952 T-liittymä, Katu	U	kpl	1	21 456,91	21 457 €
221.212	X-liittymä, Katu	U	kpl	1	46 250,42	46 250 €
441.2	Katuvalaistus	U	m	472	124,33	58 683 €
913	Muu kohdeosa Suojatiesaareke	U	kpl	1	18 150,00	18 150 €
<b>Vesihuolto, K3 plv 380-952</b>					<b>0 €</b>	<b>661 735 €</b>
414.1	Vesihuoltoverkosto ok	U	m	590	1 121,59	661 735 €
<b>Tonttikadut K14, K15, K16, K70</b>					<b>0 €</b>	<b>661 035 €</b>
211.231	Erotusalue (katu) [m] Hulevesipainanteet	U	m	445	179,82	80 019 €
211.284	Tonttikatuväylä [m] K14, K15, K16, K70	U	m	445	1 043,94	464 553 €
236.1	Kääntöpaikka K15, K70 päässä	U	kpl	2	17 482,15	34 964 €
441.2	Katuvalaistus	U	m	445	114,77	51 072 €
445.3	Huleveden hallinta (imeytys/suodatus/viivytys) K2 Lahelanpellontie + hulevesipainanteet + jk/ppt, plv 80-160	U	m2	100	69,22	6 922 €
445.3	Huleveden hallinta (imeytys/suodatus/viivytys) Hulevesiallas + purkuoja	U	m2	250	55,68	13 921 €
445.3	Huleveden hallinta (imeytys/suodatus/viivytys) Viivytävä ojayhteys	U	m2	150	63,89	9 583 €
<b>Vesihuolto, K14, K15, K16, K70</b>					<b>0 €</b>	<b>631 876 €</b>
414.1	Vesihuoltoverkosto ok	U	m	670	943,10	631 876 €
<b>Jk+pp-tie J2</b>					<b>0 €</b>	<b>877 044 €</b>
215.1	Kevyen liikenteen väylä [m]	U	m	1 000	782,62	782 616 €
441.3	Muu väylävalaistus J2	U	m	1 000	94,43	94 428 €
<b>Vesihuolto, K2-Pumppaamo</b>					<b>0 €</b>	<b>1 229 797 €</b>
414.1	Vesihuoltoverkosto ok	U	m	900	1 366,44	1 229 797 €
<b>K6 Lähteentie</b>					<b>0 €</b>	<b>248 807 €</b>
211.282	Kokoojakatuväylä [m] K6+korotettu jkpp	U	m	227	981,30	222 755 €
441.2	Katuvalaistus	U	m	227	114,77	26 052 €
<b>Vesihuolto K6</b>					<b>0 €</b>	<b>183 414 €</b>
414.1	Vesihuoltoverkosto ok	U	m	200	917,07	183 414 €
<b>Tonttikadut K17, K18, K51</b>					<b>0 €</b>	<b>1 634 012 €</b>
211.231	Erotusalue (katu) [m] Hulevesipainanteet	U	m	419	158,74	66 512 €
211.231	Erotusalue (katu) [m] Hulevesipainanteet	U	m	267	230,32	61 496 €
211.284	Tonttikatuväylä [m] K17 plv 3-130, K18 plv 50-189	U	m	266	1 435,98	381 971 €
211.284	Tonttikatuväylä [m] K17 plv 130-250, K18 plv 3-50	U	m	167	2 446,98	408 646 €
211.284	Tonttikatuväylä [m] K51 plv 3-100	U	m	97	2 536,63	246 053 €

211.284	Tonttikatuväylä [m] K51 plv 100-256	U	m	156	2 387,11	372 390 €
441.2	Katuvalaistus	U	m	686	114,77	78 731 €
445.3	Huleveden hallinta (imeytys/suodatus/viivytys) Nykyisen ojan levennys + uusi oja-osuus, pohjoinen	U	m2	200	60,61	12 122 €
445.3	Huleveden hallinta (imeytys/suodatus/viivytys) Nykyisen ojan levennys, etelä	U	m2	120	50,76	6 091 €
<b>Vesihuolto, K17, K18, K51</b>					<b>0 €</b>	<b>545 887 €</b>
414.1	Vesihuoltoverkosto ok	U	m	680	802,77	545 887 €
<b>Tonttikatu K50</b>					<b>0 €</b>	<b>434 926 €</b>
211.231	Erotusalue (katu) [m] Hulevesipainanteet	U	m	255	179,95	45 888 €
211.284	Tonttikatuväylä [m] K50 plv 3-20, 120-258	U	m	155	1 419,80	220 069 €
211.284	Tonttikatuväylä [m] K50 plv 20-120	U	m	100	1 397,03	139 703 €
441.2	Katuvalaistus	U	m	255	114,77	29 266 €
<b>Vesihuolto, K50</b>					<b>0 €</b>	<b>196 782 €</b>
414.1	Vesihuoltoverkosto ok	U	m	260	756,86	196 782 €
<b>Tonttikatu K7</b>					<b>0 €</b>	<b>270 062 €</b>
211.231	Erotusalue (katu) [m] Hulevesipainanteet	U	m	140	158,78	22 229 €
211.284	Tonttikatuväylä [m]	U	m	140	1 617,02	226 383 €
441.2	Katuvalaistus	U	m	140	114,77	16 068 €
445.3	Huleveden hallinta (imeytys/suodatus/viivytys) Viivyttävä oja	U	m2	100	53,83	5 383 €
<b>Vesihuolto, K7</b>					<b>0 €</b>	<b>655 586 €</b>
414.1	Vesihuoltoverkosto ok	U	m	625	1 048,94	655 586 €
<b>Tonttikadut K4, K21, K22, K23, K24, K25, K26, K27, K10</b>					<b>0 €</b>	<b>3 791 034 €</b>
211.231	Erotusalue (katu) [m] Hulevesipainanteet	U	m	1 845	156,88	289 437 €
211.284	Tonttikatuväylä [m] K22 plv 4-210, K10 plv 200-240, korotettu jk	U	m	246	3 148,75	774 592 €
211.284	Tonttikatuväylä [m] K4, K21, K22 plv 210-400, K23, K24, K25, K10 plv 3-140	U	m	1 167	1 280,24	1 494 041 €
211.284	Tonttikatuväylä [m] K22 plv 400-510, K26, K27	U	m	372	2 310,71	859 585 €
211.284	Tonttikatuväylä [m] K10 plv 140-200	U	m	60	1 881,14	112 868 €
441.2	Katuvalaistus	U	m	1 845	114,77	211 748 €
445.3	Huleveden hallinta (imeytys/suodatus/viivytys) Hulevesiallas + ojayhteys	U	m2	650	53,60	34 842 €
445.3	Huleveden hallinta (imeytys/suodatus/viivytys) Levennyksiä nykyiseen ojaan	U	m2	250	55,68	13 921 €
<b>Vesihuolto, K4, K21, K22, K23, K24, K25, K26, K27, K10</b>					<b>0 €</b>	<b>1 946 020 €</b>
414.1	Vesihuoltoverkosto ok	U	m	1 680	1 158,35	1 946 020 €
<b>Kulkuyhteys koululle K8</b>					<b>0 €</b>	<b>522 581 €</b>
211.284	Tonttikatuväylä [m] Katu + korotettu jkpp	U	m	100	5 111,04	511 104 €
441.2	Katuvalaistus	U	m	100	114,77	11 477 €
<b>Sillat</b>					<b>0 €</b>	<b>2 728 483 €</b>
913	Muu kohdeosa	U	kpl	1	971 546,56	971 547 €

	S1 Tuusulanjoen silta Lahelanorrella					
913	Muu kohdeosa	U	kpl	1	1 290 866,05	1 290 866 €
	S1 tulopenkereiden paalulaatat					
913	Muu kohdeosa	U	kpl	1	466 070,58	466 071 €
	S2 Jalankulun ja pyöräilyn silta Tuusulan joen yli					

<b>Erilliset jk+pp-tiet</b>					<b>0 €</b>	<b>595 610 €</b>
-----------------------------	--	--	--	--	------------	------------------

215.1	Kevyen liikenteen väylä [m]	U	m	1 500	302,65	453 968 €
441.3	Muu väylävalaistus	U	m	1 500	94,43	141 643 €

<b>100-900</b>	<b>Hankeosat ja muut kustannukset yhteensä</b>					<b>35 066 925 €</b>
----------------	--	--	--	--	--	---------------------

### Laskelman tilaajatehtävät

5600	Suunnittelutehtävät				2 630 019 €	
5700	Rakennuttamis- ja omistajatehtävät				2 638 786 €	

<b>Tilaajatehtävät yhteensä</b>				<b>15, %</b>	<b>5 268 806 €</b>	
---------------------------------	--	--	--	--------------	--------------------	--

<b>100-5700</b>	<b>Hankeosat, muut kustannukset ja tilaajatehtävät yhteensä</b>					<b>40 335 731 €</b>
-----------------	---	--	--	--	--	---------------------

<b>Koko hanke yhteensä</b>	<b>(Alv. 0%)</b>					<b>40 335 731 €</b>
----------------------------	------------------	--	--	--	--	---------------------

	<b>(Alv. 24%)</b>					<b>9 680 600 €</b>
--	-------------------	--	--	--	--	--------------------

<b>Koko hanke yhteensä</b>	<b>(Alv. 24%)</b>					<b>50 016 300 €</b>
----------------------------	-------------------	--	--	--	--	---------------------